OBEC CEREKVIČKA-ROSICE,
CEREKVIČKA 30, 588 33 STONAŘOV, IČO 42634644, TEL.:567 319 025

ZÁPIS

ze zasedání zastupitelstva, konaného dne: 23.9.2026.
od 18:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu Cerekvička 30, 588 33 Cerekvička - Rosice.

PŘÍTOMNI: Ing. Josef Rouča, Luboš Zelený, Ing. Dušan Vanko, Jaroslav Pojer, Pavel Vondrák, Kamil Jäger, Josef Vondrák

URČENÍ OVĚŘOVATELÉ: Pavel Vondrák, Kamil Jäger

ZAPISOVATEL: Josef Rouča

Zastupitelstvo obce Cerekvička – Rosice **schvaluje program jednání 19.** zasedaní v tomto změní:

1. Zahájení Schválení navrženého programu.
2. Kontrola usnesení 18. zasedání zastupitelstva obce.
3. Zpráva starosty o činnosti za uplynulé období.
4. Informace o změně rozpočtu č.4 k 29.7.2026.
5. Projednání dílčích změn Územního plánu obce Cerekvička – Rosice Z1.18 a Z1.19, předložené Mgr. Dominikou Benáčkovou Havlíčkovou, Brtnická 2853/11, 58601 Jihlava (Z1.18) a Ing. Dušanem Vankem za obec Cerekvička – Rosice (Z1.18).
6. Projednání prodeje stavebního pozemku p. č. 551/51 v katastrálním území Cerekvička o výměře 713 m², který vznikne oddělením od pozemků.: 551/1, 551/11, 109/18, v zastavitelné ploše Z3-B/1/, dle schválené územní studie žadateli:

   Jaroslav Pojer, Cerekvička Rosice, Cerekvička 2, 588 33 Stonařov za cenu **500,- Kč** za 1 m².
7. Projednání prodeje stavebního pozemku p. č. 551/52 v katastrálním území Cerekvička o výměře 1287 m², který vznikne oddělením od pozemků.: 551/1, 551/47, 551/11, 109/18, v zastavitelné ploše Z3-B/1/, dle schválené územní studie žadateli:

   Josef Vondrák ml., Cerekvička Rosice, Cerekvička 41, 588 33 Stonařov za cenu **500,- Kč** za m².
8. Projednání přijetí daru od Kraje Vysočina, kterým je: nově oddělený pozemek par.č. 1214/4 o výměře 1615 m², a ze silniční sítě vyřazenou silnici III/03829 v délce 0,133 km se všemi součástmi a příslušenstvím v k.ú. Cerekvička v obci Cerekvička - Rosice.
9. Projednání darování pozemků ve vlastnictví obce Cerekvička – Rosice, které jsou v současné době zastavěné silnicí III/03828 v k. ú. Cerekvička. Konkrétně: par. č. 1149/29, par. č. 1149/26, par. č. 1149/17, par. č. 1149/25, par. č. 1149/28, par. č. 1149/16, par. č. 566/22 a par. č. 566/20, všechny v k. ú. Cerekvička, zapsané na LV 10 001, do vlastnictví Kraje Vysočina.
10. Projednání realizace opravy místní komunikace v Cerekvičce (k chatám u Podvesního rybníka) s využitím podepsané smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 160 tis. Kč z programu OBNOVA VENKOVA VYSOČINY 2026
11. Diskuse.

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO – 2/19/2026 – Kontrola z usnesení 18. zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu z usnesení 18. zasedání zastupitelstva obce Cerekvička – Rosice.

ZO – 3/19/2026 – Zpráva starosty o činnosti za uplynulé období.

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti za uplynulé období.

ZO – 4/19/2026 – Informace o změně rozpočtu č.4 k 29.7.2026

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace o změně rozpočtu č.4 k 29.7.2026.

ZO – 5/19/2026 – Projednání dílčích změn Územního plánu obce Cerekvička – Rosice Z1.18 a Z1.19, předložené Mgr. Dominikou Benáčkovou Havlíčkovou, Brtnická 2853/11, 58601 Jihlava (Z1.18) a Ing. Dušanem Vankem za obec Cerekvička – Rosice (Z1.18).

Zastupitelstvo obce Cerekvička Rosice rozhoduje o pořízení dílčích změn č. Z1.18 a Z1.19 Územního plánu Cerekvička Rosice a **schvaluje** jejich zadání v rozsahu přílohy č. j. MMJ/SÚ/265440/2026-RaP". Dílčí změny Z1.18 a Z1.19 budou doplněny do odsouhlasené Změny č. 1 Územního plánu Cerekvička Rosice (schváleno 20. 3. 2023, usn. č. ZO-6-4/23).

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO – 6/19/2026 – Projednání prodeje stavebního pozemku p. č. 551/51 v katastrálním území Cerekvička o výměře 713 m², který vznikne oddělením od pozemků.: 551/1, 551/11, 109/18, v zastavitelné ploše Z3-B/1/, dle schválené územní studie žadateli: Jaroslav Pojer, Cerekvička Rosice, Cerekvička 2, 588 33 Stonařov

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej stavebního pozemku o p. č. 551/51 v katastrálním území Cerekvička o výměře 713 m² žadateli: Jaroslav Pojer, Cerekvička Rosice, Cerekvička 2, 588 33 Stonařov za cenu 500,- Kč za 1 m². K podpisu smlouvy dojde po souhlasném stanovisku MMJ s dělením pozemku a po provedení zápisu nového pozemku v Katastru nemovitostí. Cena respektuje ceny pozemků v době schválení záměru o prodeji, který byl odsouhlasen zastupitelstvem obce v roce 2021 a vychází z cen pozemků, které byly v době schválení záměru místním občanům nabízeny k prodeji.

Zastupitelé: Jaroslav Pojer, Pavel Vondrák a ohlašují střet zájmu z důvodu žadatele a rodinné příslušnosti.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

ZO – 7/19/2026 – Projednání prodeje stavebního pozemku p. č. 551/52 v katastrálním území Cerekvička o výměře 1287 m², který vznikne oddělením od pozemků.: 551/1, 551/47, 551/11, 109/18, v zastavitelné ploše Z3-B/1/, dle schválené územní studie žadateli: Josef Vondrák ml., Cerekvička Rosice, Cerekvička 41, 588 33 Stonařov za cenu 500,- Kč za m².

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej stavebního pozemku o p. č. 551/52 v katastrálním území Cerekvička o výměře 1287 m² žadateli: Josef Vondrák ml., Cerekvička Rosice, Cerekvička 41, 588 33 Stonařov za cenu 500,- Kč za m². K podpisu smlouvy dojde po souhlasném stanovisku MMJ s dělením pozemku a po provedení zápisu nového pozemku v Katastru nemovitostí. Cena respektuje ceny pozemků v době schválení záměru o prodeji, který byl odsouhlasen zastupitelstvem obce v roce 2021 a vychází z cen pozemků, které byly v době schválení záměru místním občanům nabízeny k prodeji.

Zastupitelé: Pavel Vondrák a Josef Vondrák ohlašují střet zájmu z důvodu rodinné příslušnosti.

HLASOVÁNÍ: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

ZO – 8/19/2026 – Projednání přijetí daru od Kraje Vysočina, kterým je: nově oddělený pozemek par.č. 1214/4 o výměře 1615 m², a ze silniční sítě vyřazenou silnici III/03829 v délce 0,133 km se všemi součástmi a příslušenstvím v k.ú. Cerekvička v obci Cerekvička – Rosice.

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí daru od Kraje Vysočina, kterým je: nově oddělený pozemek par.č. 1214/4 o výměře 1615 m², a ze silniční sítě vyřazenou silnici III/03829 v délce 0,133 km se všemi součástmi a příslušenstvím v k.ú. Cerekvička v obci Cerekvička – Rosice

HLASOVÁNÍ: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO – 9/19/2026 – Projednání darovat pozemky ve vlastnictví obce Cerekvička – Rosice, které jsou v současné době zastavěné silnicí III/03828 v k. ú. Cerekvička. Konkrétně: par. č. 1149/29, par. č. 1149/26, par. č. 1149/17, par. č. 1149/25, par. č. 1149/28, par. č. 1149/16, par. č. 566/22 a par. č. 566/20, všechny v k. ú. Cerekvička, zapsané na LV 10 001, do vlastnictví Kraje Vysočina.

Zastupitelstvo obce **schvaluje** darování pozemků ve vlastnictví obce Cerekvička – Rosice, které jsou v současné době zastavěné silnicí III/03828 v k. ú. Cerekvička. Konkrétně: par. č. 1149/29, par. č. 1149/26, par. č. 1149/17, par. č. 1149/25, par. č. 1149/28, par. č. 1149/16, par. č. 566/22 a par. č. 566/20, všechny v k. ú. Cerekvička, zapsané na LV 10 001, do vlastnictví Kraje Vysočina

HLASOVÁNÍ: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

ZO – 10/19/2026 – Projednání realizace opravy místní komunikace v Cerekvičce (k chatám u Podvesního rybníka) s využitím podepsané smlouvy na poskytnutí dotace ve výši 160 tis. Kč z programu OBNOVA VENKOVA VYSOČINY 2026.

Zastupitelstvo obce **schvaluje** realizovat opravu místní komunikace a uzavřít smlouvu o dílo s dodavatelem, který předložil nejvýhodnější nabídku.

HLASOVÁNÍ: PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

V Cerekvičce dne 23.9.2026. zapsal Josef Rouča

.....
Ing. Josef Rouča
starosta obce

OBEC * CEREKVIČKA-ROSICE *

.....
Luboš Zelený
místostarosta obce

.....
Pavel Vondrák
ověřovatel

.....
Kamil Jäger
ověřovatel

VYVĚŠENO: 23.9. 2026

SEJMUTO: